

**既存住宅  
土地面積**

弘前市大字中野5丁目11-16

約174.86㎡【約52.99坪】測量分筆にて決定されます

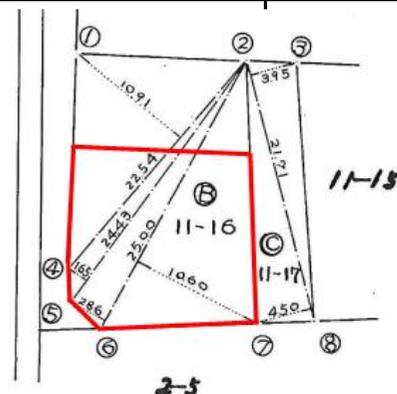
**売却額  
間口**

**1400万円**

南約13m、西約13m 角地



メイン写真



他写真

公図等

- 小・中・高と学校が近いです。
- 便利なスーパーが近いです。

住所	弘前市大字中野5丁目11-16
建物延べ面積	約48.3坪
新築年	平成13年
登記地目	宅地
接面道路	舗装私道(42条1項1号)
道路位置	敷地の南、敷地の西
道路幅	南約5.5m、西5.5m
歩道	無し
道路段差	無し
上水道	有
下水道	有

都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
計画街路	
建蔽率	60%
容積率	200%
引渡	公募面積
防火地域	—
準防火地域	—
その他	
現況	建物有(建物有のままで引渡し)

交通	
小学校	文京小学校 徒歩約15分
中学校	第三中学校 徒歩約14分
取引様態	一般媒介
仲介料	売買額×3%+6万。消費税別

(公・社)青森県宅地建物取引業協会会員

青森県知事(4)第3249号

**株式会社建匠おだぎり**

メール

sales@kensyou-odagiri.com

電話

0172-92-3555

HP

http://www.kensyou-odagiri.com/

FAX

0172-92-2655