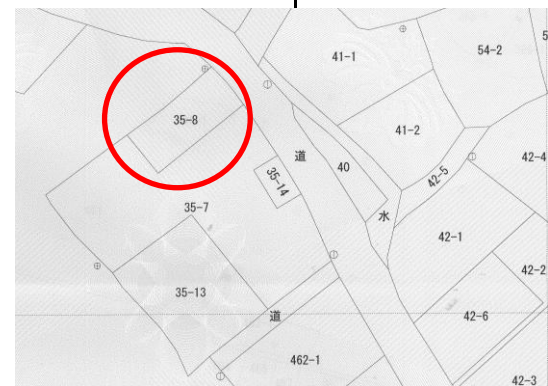


既存住宅	弘前市土堂字早川35-8	売却額	230万円
土地面積	141.12㎡【42.69坪】	間口	北東約8.1m



メイン写真



他写真

間取り図

住所	弘前市土堂字早川35-8
建物延べ面積	33.3坪(登記上) / 課税証明書33.42坪
新築年	昭和52年6月 / 一部昭和33年
登記地目	宅地
接面道路	舗装市道
道路位置	敷地の北東
道路幅	北東5.5m
歩道	無し
道路段差	無し
上水道	有
下水道	有

都市計画	市街化調整区域(緩和区域)
用途地域	
計画街路	
建蔽率	70%
容積率	200%
引渡	公募面積
防火地域	該当せず
準防火地域	該当せず
その他	
現況	建物有(建物有のままで引渡し)

交通	
小学校	致遠小 徒歩約24分
中学校	弘前二中 徒歩約31分
取引様態	一般媒介
仲介料	(230万円 × 4% = 9.20万円) + 2万円(速算式) + 1.12万円(消費税) = 12.32万円

(公・社)青森県宅地建物取引業協会会員 青森県知事(4)第3249号

株式会社建匠おだぎり

メール	sales@kensyou-odagiri.com	電話	0172-92-3555
HP	http://www.kensyou-odagiri.com/	FAX	0172-92-2655